

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000063 от 31.07.2020

Территория микрорайона 31Б г. Сургут, предоставленного под комплексное освоение в целях жилищного строительства. Жилой дом №1

Дата первичного размещения: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Дорожно-эксплуатационное предприятие
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ДЭП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 628403
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: заезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андреевский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(346)295-06-06

	1.4.2	Адрес электронной почты: zavod345@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: ooodep.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Литвин
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ЮПК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 8602237192
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1048602052124
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копайгора
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 051-212-528 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 860215734386
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №9 в микрорайоне 31Б г.Сургут
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ивана Захарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 86-гу86310000-83-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Сургута ХМАО-Югры

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.07.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -9,80 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 598 339,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 209 750,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -

	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон 31Б
	9.2.9	Наименование улицы: -
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: "ТЕРРИТОРИЯ МИКРОРАЙОНА 31Б Г. СУРГУТ, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПОД КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ В ЦЕЛЯХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ЖИЛОЙ ДОМ №1.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13301,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (МОНОЛИТНЫЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ КАРКАС И СТЕНЫ ИЗ КЕРАМЗИТОБЕТОННЫХ БЛОКОВ, МИНЕРАЛЬНЫЙ УТЕПЛИТЕЛЬ, ВЕНТИЛИРУЕМАЯ ФАСАДНАЯ СИСТЕМА.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9579,59 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 227,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9807,25 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: 08.07.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮграСтройПроектПлюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8602138917
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮграСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8602245651

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 8602252659
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0047-16, 78-2-1-1-0149-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГЕОПРОЕКТ, МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8602270023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-ru86310000-56-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.05.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 125
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.07.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ городской округ город СУРГУТ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101250:2045
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11796,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проект благоустройства предполагает комплексное освоение территории и включает устройство асфальтобетонных проездов и парковок, пешеходных тротуаров и площадок. Вокруг дома запроектирован проезд шириной 6м, со стороны входов в подъезды предусмотрены проезды шириной 4,2м. Тротуары приняты шириной 1,5м. Покрытие проездов из асфальтобетонной смеси, покрытие тротуаров-тротуарная плитка. Велосипедные дорожки отсутствуют.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): ВО ДВОРЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПРЕДУСМОТРЕНЫ СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ, ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ, ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ. ИГРОВЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ S=1016,4м2. ПЛОЩАДКИ РАСПОЛАГАЮТСЯ ВДОЛЬ ДОМА, ВО ВНУТРЕННЕМ ДВОРЕ, НАПРОТИВ ВХОДОВ В ЗДАНИЕ. НА ПЛОЩАДКАХ РАСПОЛАГАЮТСЯ МАФы: 1. ДИВАН(СКАМЕЙКА)-16шт., УРНА-8шт., ИГРОВОЙ МОДУЛЬ-ПЕСОЧНИЦА-1шт., ИГРОВОЙ МОДУЛЬ-КОРАБЛИК- 2шт., КАРУСЕЛЬ-МЕТЕЛИЦА-1шт., СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС-1шт., ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС-1шт., КАЧЕЛИ-БАЛАНСИР-1шт., КАЧЕЛИ ДВОЙНЫЕ-2шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА ВО ДВОРЕ ДОМА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОНТЕЙНЕРОВ ДЛЯ СБОРА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ, РАСПОЛОЖЕНА ОТ ВХОДА В ЗДАНИЕ НА РАССТОЯНИИ 58М
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория подлежит озеленению с устройством газонов. Газон партерный. Площадь озеленения 1202м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по придомовой территории жилого дома. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон движения в пределах 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Перепады высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Проектом предусмотрена организация машино-мест для личного автотранспорта инвалидов. Парковочные места для инвалидов запроектированы непосредственно около входных групп. Вход в подъезды обустроен пандусом с уклоном 5%. Пандус имеет поручни. Расстояние между поручнями в пределах 0,9-1 м. Покрытие пандуса запроектировано плиткой без скольжения по железобетонной плите.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСВЕЩЕНИЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ-ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ, С УСТАНОВКОЙ 7 СВЕТОДИОДНЫХ ПАРКОВЫХ СВЕТИЛЬНИКОВ МОЩНОСТЬЮ 28Вт НА ОПорах выСОТЫ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ 4М. Источник электроснабжения строящаяся ТП№13 10/0,4кВ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ПО ПРОЕКТУ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ 184, из них 21 м/место для транспорта инвалидов (20м/мест -для жилья, 1м/место-для встроенной общественной территории), в том числе 13 специализированных м/мест для транспорта инвалидов на кресле-коляске(12м/мест-для жилья, 1м/место- для встроенной общественной территории).
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СУРГУТСКИЕ ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3104
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 007,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 42
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОРОДСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602017038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5238
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НЭТ БАЙ НЭТ ХОЛДИНГ

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7723565630

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
201

15.1.2

Количество нежилых помещений:
2

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
2

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	75.77	3
2	Квартира	1	1	34.86	1
3	Квартира	1	1	34.86	1
4	Квартира	1	1	52.94	1
5	Квартира	2	1	75.77	3
6	Квартира	2	1	34.86	1
7	Квартира	2	1	34.86	1
8	Квартира	2	1	68.83	2
9	Квартира	3	1	75.77	3
10	Квартира	3	1	34.86	1
11	Квартира	3	1	34.86	1
12	Квартира	3	1	68.83	2
13	Квартира	4	1	75.81	3
14	Квартира	4	1	34.86	1
15	Квартира	4	1	35.1	1
16	Квартира	4	1	68.6	2
17	Квартира	5	1	75.81	3
18	Квартира	5	1	34.86	1
19	Квартира	5	1	35.1	1
20	Квартира	5	1	68.6	2
21	Квартира	6	1	75.81	3
22	Квартира	6	1	34.86	1
23	Квартира	6	1	35.1	1
24	Квартира	6	1	68.6	2
25	Квартира	7	1	75.81	3

26	Квартира	7	1	34.86	1
27	Квартира	7	1	35.1	1
28	Квартира	7	1	68.6	2
29	Квартира	8	1	75.81	3
30	Квартира	8	1	34.86	1
31	Квартира	8	1	35.1	1
32	Квартира	8	1	68.6	2
33	Квартира	9	1	75.81	3
34	Квартира	9	1	34.86	1
35	Квартира	9	1	35.1	1
36	Квартира	9	1	68.6	2
37	Квартира	1	2	62.89	2
38	Квартира	1	2	38.73	1
39	Квартира	1	2	38.73	1
40	Квартира	1	2	45.99	1
41	Квартира	2	2	62.89	2
42	Квартира	2	2	38.73	1
43	Квартира	2	2	38.73	1
44	Квартира	2	2	64.27	2
45	Квартира	3	2	62.89	2
46	Квартира	3	2	38.73	1
47	Квартира	3	2	38.73	1
48	Квартира	3	2	64.27	2
49	Квартира	4	2	62.89	2
50	Квартира	4	2	38.73	1
51	Квартира	4	2	38.73	1
52	Квартира	4	2	64.27	2
53	Квартира	5	2	62.89	2
54	Квартира	5	2	38.73	1
55	Квартира	5	2	38.73	1
56	Квартира	5	2	64.27	2
57	Квартира	6	2	62.89	2
58	Квартира	6	2	38.73	1
59	Квартира	6	2	38.73	1
60	Квартира	6	2	64.27	2
61	Квартира	7	2	62.89	2
62	Квартира	7	2	38.73	1
63	Квартира	7	2	38.73	1
64	Квартира	7	2	64.27	2
65	Квартира	8	2	62.89	2
66	Квартира	8	2	38.73	1
67	Квартира	8	2	38.73	1
68	Квартира	8	2	64.27	2

69	Квартира	9	2	62.89	2
70	Квартира	9	2	38.73	1
71	Квартира	9	2	38.73	1
72	Квартира	9	2	64.27	2
73	Квартира	2	3	36.94	1
74	Квартира	2	3	36.94	1
75	Квартира	2	3	29.72	1
76	Квартира	2	3	29.72	1
77	Квартира	2	3	52.56	2
78	Квартира	2	3	52.56	2
79	Квартира	3	3	36.94	1
80	Квартира	3	3	36.94	1
81	Квартира	3	3	29.72	1
82	Квартира	3	3	29.72	1
83	Квартира	3	3	52.56	2
84	Квартира	3	3	52.56	2
85	Квартира	4	3	36.94	1
86	Квартира	4	3	36.94	1
87	Квартира	4	3	29.72	1
88	Квартира	4	3	29.72	1
89	Квартира	4	3	52.56	2
90	Квартира	4	3	52.56	2
91	Квартира	5	3	36.94	1
92	Квартира	5	3	36.94	1
93	Квартира	5	3	29.72	1
94	Квартира	5	3	29.72	1
95	Квартира	5	3	52.56	2
96	Квартира	5	3	52.56	2
97	Квартира	6	3	36.94	1
98	Квартира	6	3	36.94	1
99	Квартира	6	3	29.72	1
100	Квартира	6	3	29.72	1
101	Квартира	6	3	52.56	2
102	Квартира	6	3	52.56	2
103	Квартира	7	3	36.94	1
104	Квартира	7	3	36.94	1
105	Квартира	7	3	29.72	1
106	Квартира	7	3	29.72	1
107	Квартира	7	3	52.56	2
108	Квартира	7	3	52.56	2
109	Квартира	8	3	36.94	1
110	Квартира	8	3	36.94	1
111	Квартира	8	3	29.72	1

112	Квартира	8	3	29.72	1
113	Квартира	8	3	52.56	2
114	Квартира	8	3	52.56	2
115	Квартира	9	3	36.94	1
116	Квартира	9	3	36.94	1
117	Квартира	9	3	29.72	1
118	Квартира	9	3	29.72	1
119	Квартира	9	3	52.56	2
120	Квартира	9	3	52.56	2
121	Квартира	1	4	62.89	2
122	Квартира	1	4	38.73	1
123	Квартира	1	4	38.73	1
124	Квартира	1	4	46.19	1
125	Квартира	2	4	62.89	2
126	Квартира	2	4	38.73	1
127	Квартира	2	4	38.73	1
128	Квартира	2	4	64.48	2
129	Квартира	3	4	62.89	2
130	Квартира	3	4	38.73	1
131	Квартира	3	4	38.73	1
132	Квартира	3	4	64.48	2
133	Квартира	4	4	62.89	2
134	Квартира	4	4	38.73	1
135	Квартира	4	4	38.73	1
136	Квартира	4	4	64.48	2
137	Квартира	5	4	62.89	2
138	Квартира	5	4	38.73	1
139	Квартира	5	4	38.73	1
140	Квартира	5	4	64.48	2
141	Квартира	6	4	62.89	2
142	Квартира	6	4	38.73	1
143	Квартира	6	4	38.73	1
144	Квартира	6	4	64.48	2
145	Квартира	7	4	62.89	2
146	Квартира	7	4	38.73	1
147	Квартира	7	4	38.73	1
148	Квартира	7	4	64.48	2
149	Квартира	8	4	62.89	2
150	Квартира	8	4	38.73	1
151	Квартира	8	4	38.73	1
152	Квартира	8	4	64.48	2
153	Квартира	9	4	62.89	2
154	Квартира	9	4	38.73	1

155	Квартира	9	4	38.73	1
156	Квартира	9	4	64.48	2
157	Квартира	1	5	44.98	1
158	Квартира	1	5	38.73	1
159	Квартира	1	5	38.73	1
160	Квартира	1	5	39.48	1
161	Квартира	1	5	56.3	2
162	Квартира	2	5	63.27	2
163	Квартира	2	5	38.73	1
164	Квартира	2	5	38.73	1
165	Квартира	2	5	39.48	1
166	Квартира	2	5	56.3	2
167	Квартира	3	5	63.27	2
168	Квартира	3	5	38.73	1
169	Квартира	3	5	38.73	1
170	Квартира	3	5	39.48	1
171	Квартира	3	5	56.3	2
172	Квартира	4	5	63.27	2
173	Квартира	4	5	38.73	1
174	Квартира	4	5	38.73	1
175	Квартира	4	5	39.48	1
176	Квартира	4	5	56.3	2
177	Квартира	5	5	63.27	2
178	Квартира	5	5	38.73	1
179	Квартира	5	5	38.73	1
180	Квартира	5	5	39.48	1
181	Квартира	5	5	56.3	2
182	Квартира	6	5	63.27	2
183	Квартира	6	5	38.73	1
184	Квартира	6	5	38.73	1
185	Квартира	6	5	39.48	1
186	Квартира	6	5	56.3	2
187	Квартира	7	5	63.27	2
188	Квартира	7	5	38.73	1
189	Квартира	7	5	38.73	1
190	Квартира	7	5	39.48	1
191	Квартира	7	5	56.3	2
192	Квартира	8	5	63.27	2
193	Квартира	8	5	38.73	1
194	Квартира	8	5	38.73	1
195	Квартира	8	5	39.48	1
196	Квартира	8	5	56.3	2
197	Квартира	9	5	63.27	2

198	Квартира	9	5	38.73	1
199	Квартира	9	5	38.73	1
200	Квартира	9	5	39.48	1
201	Квартира	9	5	56.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1						
1	Нежилое помещение	1	3	113.17	Помещение общественного назначения	103.06
					Тамбур	6.23
					Санузел	3.88
2	Нежилое помещение	1	3	114.49	Помещение общественного назначения	102.24
					Комната	2.48
					уборочного инвентаря	
					Санузел	3.54
					Тамбур	6.23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1				
1	Тамбур	Секция 4-А. Подвальный этаж	Техническое	3.89
2	Мусорокамера	Секция 4-А. Подвальный этаж	Техническое	3.02
3	Техническое подполье	Секция 4-А. Подвальный этаж	Техническое	206.72
4	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4-А. Подвальный этаж	Техническое	5.08
5	Помещение уличного инвентаря	Секция 4-А. Подвальный этаж	Техническое	2.79
6	Коридор	Секция 4-А. Подвальный этаж	Техническое	26.42
7	Электрощитовая	Секция 4-А. Подвальный этаж	Техническое	11.03
8	Тамбур	Секция 4-А. Первый этаж	Общественное	6.02
9	Тамбур	Секция 4-А. Первый этаж	Общественное	5.86
10	Коридор	Секция 4-А. Первый этаж	Общественное	17.66
11	Лестничная клетка	Секция 4-А. Первый этаж	Общественное	12.18
12	Лестничная клетка	Секция 4-А. Второй этаж	Общественное	15.91
13	Межквартирный коридор	Секция 4-А. Второй этаж	Общественное	15.97

14	Лестничная клетка	Секция 4-А. Третий этаж	Общественное	15.91
15	Межквартирный коридор	Секция 4-А. Третий этаж	Общественное	15.97
16	Лестничная клетка	Секция 4-А. Четвертый этаж	Общественное	15.91
17	Межквартирный коридор	Секция 4-А. Четвертый этаж	Общественное	15.97
18	Лестничная клетка	Секция 4-А.Пятый этаж	Общественное	15.91
19	Межквартирный коридор	Секция 4-А.Пятый этаж	Общественное	15.97
20	Лестничная клетка	Секция 4-А.Шестой этаж	Общественное	15.91
21	Межквартирный коридор	Секция 4-А.Шестой этаж	Общественное	15.97
22	Лестничная клетка	Секция 4-А.Седьмой этаж	Общественное	15.91
23	Межквартирный коридор	Секция 4-А.Седьмой этаж	Общественное	15.97
24	Лестничная клетка	Секция 4-А.Восьмой этаж	Общественное	15.91
25	Межквартирный коридор	Секция 4-А.Восьмой этаж	Общественное	15.97
26	Лестничная клетка	Секция 4-А.Девятый этаж	Общественное	15.91
27	Межквартирный коридор	Секция 4-А.Девятый этаж	Общественное	15.97
28	Лестничная клетка	Секция 4-А.Технический чердак	Общественное	33.16
29	Технический чердак	Секция 4-А.Технический чердак	Техническое	262.47
30	Тамбур	Секция 2-А.Подвальный этаж	Техническое	3.7
31	Мусорокамера	Секция 2-А.Подвальный этаж	Техническое	3.11
32	Техническое подполье	Секция 2-А.Подвальный этаж	Техническое	238.36
33	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2-А.Подвальный этаж	Техническое	2.53
34	Тамбур	Секция 2-А.Первый этаж	Общественное	6.02
35	Тамбур	Секция 2-А.Первый этаж	Общественное	5.86
36	Коридор	Секция 2-А.Первый этаж	Общественное	18.13
37	Лестничная клетка	Секция 2-А.Первый этаж	Общественное	12.18
38	Лестничная клетка	Секция 2-А.Второй этаж	Общественное	15.91
39	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Второй этаж	Общественное	14.08
40	Лестничная клетка	Секция 2-А.Третий этаж	Общественное	15.91
41	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Третий этаж	Общественное	14.08
42	Лестничная клетка	Секция 2-А.Четвертый этаж	Общественное	15.91
43	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Четвертый этаж	Общественное	14.08
44	Лестничная клетка	Секция 2-А.Пятый этаж	Общественное	15.91
45	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Пятый этаж	Общественное	14.08
46	Лестничная клетка	Секция 2-А.Шестой этаж	Общественное	15.91
47	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Шестой этаж	Общественное	14.08
48	Лестничная клетка	Секция 2-А.Седьмой этаж	Общественное	15.91
49	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Седьмой этаж	Общественное	14.08
50	Лестничная клетка	Секция 2-А.Восьмой этаж	Общественное	15.91
51	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Восьмой этаж	Общественное	14.08
52	Лестничная клетка	Секция 2-А.Девятый этаж	Общественное	15.91
53	Межквартирный коридор	Секция 2-А.Девятый этаж	Общественное	14.08
54	Лестничная клетка	Секция 2-А.Технический чердак	Общественное	33.16
55	Технический чердак	Секция 2-А.Технический чердак	Техническое	251.34
56	Тамбур	Секция 3-А.Подвальный этаж	Техническое	3.46

57	Мусорокамера	Секция 3-А.Подвальный этаж	Техническое	2.92
58	Техническое подполье	Секция 3-А.Подвальный этаж	Техническое	244.98
59	Электрощитовая	Секция 3-А.Подвальный этаж	Техническое	6.73
60	Венткамера	Секция 3-А.Подвальный этаж	Техническое	17.42
61	Коридор	Секция 3-А.Подвальный этаж	Техническое	20.8
62	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3-А.Подвальный этаж	Техническое	2.53
63	Тамбур	Секция 3-А.Первый этаж	Общественное	4.5
64	Тамбур	Секция 3-А.Первый этаж	Общественное	4.49
65	Коридор	Секция 3-А.Первый этаж	Общественное	17.7
66	Лестничная клетка	Секция 3-А.Первый этаж	Общественное	12.18
67	Лестничная клетка	Секция 3-А.Второй этаж	Общественное	15.43
68	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Второй этаж	Общественное	25.39
69	Лестничная клетка	Секция 3-А.Третий этаж	Общественное	15.43
70	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Третий этаж	Общественное	25.39
71	Лестничная клетка	Секция 3-А.Четвертый этаж	Общественное	15.43
72	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Четвертый этаж	Общественное	25.39
73	Лестничная клетка	Секция 3-А.Пятый этаж	Общественное	15.43
74	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Пятый этаж	Общественное	25.39
75	Лестничная клетка	Секция 3-А.Шестой этаж	Общественное	15.43
76	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Шестой этаж	Общественное	25.39
77	Лестничная клетка	Секция 3-А.Седьмой этаж	Общественное	15.43
78	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Седьмой этаж	Общественное	25.39
79	Лестничная клетка	Секция 3-А.Восьмой этаж	Общественное	15.43
80	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Восьмой этаж	Общественное	25.39
81	Лестничная клетка	Секция 3-А.Девятый этаж	Общественное	15.43
82	Межквартирный коридор	Секция 3-А.Девятый этаж	Общественное	25.39
83	Лестничная клетка	Секция 3-А.Технический чердак	Общественное	32.44
84	Технический чердак	Секция 3-А.Технический чердак	Техническое	324.16
85	Тамбур	Секция 2-А(1). Подвальный этаж	Техническое	3.71
86	Мусорокамера	Секция 2-А(1). Подвальный этаж	Техническое	3.11
87	Техническое подполье	Секция 2-А(1). Подвальный этаж	Техническое	183.77
88	Электрощитовая	Секция 2-А(1). Подвальный этаж	Техническое	11.03
89	Помещение уличного инвентаря	Секция 2-А(1). Подвальный этаж	Техническое	2.53
90	Коридор	Секция 2-А(1). Подвальный этаж	Техническое	40.56
91	Тамбур	Секция 2-А(1).Первый этаж	Общественное	6.02
92	Тамбур	Секция 2-А(1).Первый этаж	Общественное	5.86
93	Коридор	Секция 2-А(1).Первый этаж	Общественное	18.13
94	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Первый этаж	Общественное	12.18
95	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Второй этаж	Общественное	15.91
96	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Второй этаж	Общественное	14.08
97	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Третий этаж	Общественное	15.91
98	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Третий этаж	Общественное	14.08
99	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Четвертый этаж	Общественное	15.91

100	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Четвертый этаж	Общественное	14.08
101	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Пятый этаж	Общественное	15.91
102	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Пятый этаж	Общественное	14.08
103	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Шестой этаж	Общественное	15.91
104	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Шестой этаж	Общественное	14.08
105	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Седьмой этаж	Общественное	15.91
106	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Седьмой этаж	Общественное	14.08
107	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Восьмой этаж	Общественное	15.91
108	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Восьмой этаж	Общественное	14.08
109	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Девятый этаж	Общественное	15.91
110	Межквартирный коридор	Секция 2-А(1).Девятый этаж	Общественное	14.08
111	Лестничная клетка	Секция 2-А(1).Технический чердак	Общественное	33.16
112	Технический чердак	Секция 2-А(1).Технический чердак	Техническое	251.34
113	Тамбур	Секция 1-А. Подвальный этаж	Техническое	3.89
114	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1-А. Подвальный этаж	Техническое	4.95
115	Техническое подполье	Секция 1-А. Подвальный этаж	Техническое	235.71
116	Насосная	Секция 1-А. Подвальный этаж	Техническое	12.55
117	ИТП	Секция 1-А. Подвальный этаж	Техническое	30.5
118	Мусорокамера	Секция 1-А. Подвальный этаж	Техническое	3.02
119	Помещение уличного инвентаря	Секция 1-А. Подвальный этаж	Техническое	2.79
120	Тамбур	Секция 1-А. Первый этаж	Общественное	6.02
121	Тамбур	Секция 1-А. Первый этаж	Общественное	5.86
122	Коридор	Секция 1-А. Первый этаж	Общественное	24.23
123	Лестничная клетка	Секция 1-А. Первый этаж	Общественное	12.18
124	Лестничная клетка	Секция 1-А.Второй этаж	Общественное	15.91
125	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Второй этаж	Общественное	20.2
126	Лестничная клетка	Секция 1-А.Третий этаж	Общественное	15.91
127	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Третий этаж	Общественное	20.2
128	Лестничная клетка	Секция 1-А.Четвертый этаж	Общественное	15.91
129	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Четвертый этаж	Общественное	20.2
130	Лестничная клетка	Секция 1-А.Пятый этаж	Общественное	15.91
131	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Пятый этаж	Общественное	20.2
132	Лестничная клетка	Секция 1-А.Шестой этаж	Общественное	15.91
133	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Шестой этаж	Общественное	20.2
134	Лестничная клетка	Секция 1-А.Седьмой этаж	Общественное	15.91
135	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Седьмой этаж	Общественное	20.2
136	Лестничная клетка	Секция 1-А.Восьмой этаж	Общественное	15.91
137	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Восьмой этаж	Общественное	20.2
138	Лестничная клетка	Секция 1-А.Девятый этаж	Общественное	15.91
139	Межквартирный коридор	Секция 1-А.Девятый этаж	Общественное	20.2
140	Лестничная клетка	Секция 1-А.Технический чердак	Общественное	33.16
141	Технический чердак	Секция 1-А.Технический чердак	Техническое	294.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Секция: 4-А	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция: 2-А	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция: 3-А	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция: 2-А(1)	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция: 1-А	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Техподполье секции 2-А(1), помещение электрощитовой	ВРУ-1 с АВР и БАУО (электрооборудование)	Электроснабжение жилой части
7	Техподполье секции 2-А, помещение электрощитовой	ВРУ-2 с АВР и БАУО (электрооборудование)	Электроснабжение жилой части
8	Техподполье секции 3-А, помещение электрощитовой	ВРУ-3 с АВР и БАУО (электрооборудование)	Электроснабжение встроенных помещений
9	Техподполье секции 2-А(1), помещение электрощитовой	Ящик с понижающим трансформатором	для подключения переносного освещения
10	Секция 1-А, помещение насосной	Насосная установка "WILO" COR-3 HelixV610/SKw-EB-R (2раб.1резерв)	для обеспечения необходимого напора и расхода в системе водоснабжения
11	Секция 1-А, помещение насосной	Водомерный узел В1.1 в комплекте со счетчиком 1шт	Для учета холодного водопотребления
12	Секция 1-А, помещение насосной	насос ГНОМ10-10 (1раб.,1резерв.)	Для удаления воды при авариях и проливах
13	Секция 1-А, помещение ИТП	Модуль учета тепловой энергии Unit-D-114-975 (в составе блочного ИТП)	для учета потребления тепла
14	Секция 1-А, помещение ИТП	Модуль отопления Unit-B-18-975 (в составе блочного ИТП)	для поддержания в системе отопления требуемых параметров
15	Секция 1-А, помещение ИТП	Модуль ГВС Unit -А-36-975 (в составе блочного ИТП)	для приготовления горячей воды
16	Секция 1-А, помещение ИТП	насос ГНОМ10-10Тр. (1раб.,1резерв.)	Для удаления воды при авариях и проливах
17	Секция 1-А, помещение ИТП	Водомерный узел В2.1 в комплекте со счетчиком 1шт	Для учета горячего водопотребления
17	Подземная и надземная части, секция 1-А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 1-А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, секция 1-А	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подземная и надземная части, секция 1-А	Система отопления	Отопление
21	Подземная и надземная части, секция 2-А(1)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, секция 2-А(1)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, секция 2-А(1)	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная и надземная части, секция 2-А(1)	Система отопления	Отопление
25	Подземная и надземная части, секция 3-А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, секция 3-А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секция 3-А	Система водоотведения	Водоотведение
28	Подземная и надземная части, секция 3-А	Система отопления	Отопление
29	Подземная и надземная части, секция 2-А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

30	Подземная и надземная части,секция 2-А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная части,секция 2-А	Система водоотведения	Водоотведение
32	Подземная и надземная части,секция 2-А	Система отопления	Отопление
33	Подземная и надземная части,секция 4-А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части,секция 4-А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
35	Подземная и надземная части,секция 4-А	Система водоотведения	Водоотведение
36	Подземная и надземная части,секция 4-А	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 395 188 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 86:10:0101250:2045
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810814150000188
		Корреспондентский счет: 30101810165770000501
		БИК: 046577501
		ИНН: 7702070139
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 133
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 853,83 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 140,45 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36 885 498,40 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 355 473 157,70 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 018 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 567525693156002412551214863193455009100

Владелец: ООО "ДЭП", Литвин Виталий Александрович,
ГОРОД СУРГУТ

Действителен: с 17.04.2020 по 17.07.2021